

**ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И
КАРТОГРАФИИ (РОСРЕЕСТР)**

Филиал федерального государственного бюджетного учреждения "Федеральная
кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и
картографии" по Ульяновской области

(наименование органа кадастрового учета)

Отдел обработки документов и обеспечения учетных действий №1

(наименование структурного подразделения органа кадастрового учета)

РЕШЕНИЕ

"21" марта 2018 г.

г. Ульяновск
(место принятия решения)

о приостановлении осуществления кадастрового учета
(краткое наименование решения)

На основании рассмотрения представленных документов:
опись № 73-0-1-69/3002/2018-777 от 03.02.2018 г.

Межевой план № б/н от 22.01.2018 г.

Заявление о государственном кадастровом учете недвижимого имущества №
73-0-1-69/3002/2018-777 от 03.02.2018 г.

Свидетельство о рождении № 809439 от 04.06.2014 г.

Заявление о государственном кадастровом учете недвижимого имущества и (или)
государственной регистрации прав на недвижимое имущество № б/н от 03.02.2018 г.

Опись документов № 73-0-1-69/3002/2018-784 от 03.02.2018 г.

опись № 73-0-1-69/3002/2018-956 от 09.02.2018 г.

Опись документов, принятых для оказания государственных услуг №
73-0-1-69/3002/2018-1961 от 16.03.2018 г.

Межевой план № б/н от 16.03.2018 г.

(наименование, номер и дата регистрации документа/документов)

Выявлено:

В соответствии с пунктом 7 части 1 статьи 26 Федерального закона от 13 июля 2015г.
№218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости" (далее - Закон) уведомляем Вас
о приостановлении, начиная с ...03.2018г., осуществления действий по учету изменений в
связи с изменением площади земельного участка и (или) изменением описания
местоположения границ в отношении земельного участка с кадастровым номером
73:24:020826:6, расположенного по адресу: Ульяновская область, г. Ульяновск, р-н
Заволжский, ул. Брестская, д. 8, документы на который Вами* были представлены с
заявлением от 03.02.2018г. № 73-0-1-69/3002/2018-777 в связи с:

Содержание документа, представленного для осуществления государственного
кадастрового учета, не соответствует требованиям законодательства Российской Федерации
и Требованиям к подготовке межевого плана, утвержденным Приказом
Минэкономразвития России "Об утверждении формы и состава сведений межевого плана,
требований к его подготовке" от 08.12.2015г. №921 (далее – Требования), а именно:

При рассмотрении межевого плана, представленного с заявлением о предоставлении
дополнительных документов № 73-0-1-69/3002/2018-1961 от 16.03.2018, выявлено:

При уточнении местоположения границ земельного участка с кадастровым номером 73:24:020826:6 исправляется также ошибка в местоположении границ земельного участка с кадастровым номером 73:24:020826:15.

Согласно пункту 82 Требований, в случае если межевой план оформляется в результате кадастровых работ по уточнению местоположения границы земельного участка или в результате кадастровых работ по образованию земельных участков уточнено местоположение границ смежных земельных участков, на обороте Чертежа оформляется Акт согласования.

В соответствии с Актом согласования местоположения границ земельного участка с кадастровым номером 73:24:020826:15 граница 7-3 заявлена смежной с земельным участком с кадастровым номером 73:24:020826:6, тогда как согласно представленным координатам смежной является только часть указанной границы.

Для устранения причин приостановления рекомендуется представить межевой план, подготовленный в соответствии с требованиями законодательства, с учетом вышеуказанных замечаний.

На основании изложенного принято решение:
о приостановлении

(особые отметки)

Лицо, уполномоченное на
принятие решения

Ведущий инженер

(должность, подпись, ФИО)

Н.В. Наумова